LPPM Universitas Graha Nusantara
<a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>
DOI <a href="https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142">https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142</a>

Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN : 2541-027X e-ISSN : 2774-9509

# Analisa Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan Berdasarkan Analisa Standar Nasional Indonesia (SNI) Dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Pada Pembangunan Perpustakaan Smp Negeri 1 Muara Batang Toru

Abdi Dharma Pohan<sup>1</sup>, Sahrul Harahap<sup>2</sup>, Nurkhasanah Rina Puspita<sup>3</sup>

1\*2,3 Teknik Sipil, Universitas Graha Nusantara

Email: pohanpohan57@gmail.com

#### Abstrak

Rencana Anggaran Biaya adalah suatu rencana anggaran yang akan dikeluarkan pada suatu proyek dimana hal itu didasarkan pada gambar kerja. Dalam aplikasinya di lapangan Rencana Anggaran Biaya merupakan alat untuk menentukan besaran biaya penyelesaian pekerjaan secara berurutan sesuai dengan yang telah direncanakan. Untuk menentukan besarnya biaya bangunan (building cost) rancangan pekerjaan konstruksi dari suatu bangunan (gedung, jalan, jembatan, bangunan air dll), diperlukan suatu acuan dasar. Adapun tujuan yang hendak dicapai dalam penulisan skripsi ini adalah Untuk mengetahui besar perbandingan harga satuan pekerjaan antara Standar Nasional Indonesia (SNI) dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) pada pekerjaan Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru. Dari hasil analisa data, diketahui bahwa pada Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru dilakukan dengan perhitungan memakai analisa SNI setelah dihitung rencana anggaran biayanya diperoleh sebesar Rp.322.405.732,12 dan dengan perhitungan memakai analisa AHSP diperoleh sebesar Rp.335.236.981,87. Dari Perhitungan diperoleh selisih harga sebesar Rp.12.831.249,75 atau sebesar 3,8%.

*Kata Kunci*: rencana anggaran biaya, analisa sni, analisa AHSP, harga satuan

LPPM Universitas Graha Nusantara <a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>
DOI <a href="https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142">https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142</a>

#### 1. PENDAHULUAN

Rencana Anggaran Biaya adalah suatu rencana anggaran yang akan dikeluarkan pada suatu proyek dimana hal itu didasarkan pada gambar kerja. Dalam aplikasinya di lapangan Rencana Anggaran Biaya merupakan alat untuk menentukan besaran biaya penyelesaian pekerjaan secara berurutan sesuai dengan yang telah direncanakan.

Dalam pekerjaan konstruksi sejak dulu telah dikenal acuan dengan analisa BOW (Burgeslijke Openbare Werken), seiring perkembangan zaman namun analisa ini sudah jarang digunakan. Sebagai dari analisa BOW pembaharuan Indonesia telah ditetapkan Standar Nasional Indonesia (SNI) untuk menjadi acuan pekerjaan konstruksi di Indonesia, akan tetapi pada **SNI** penetapan harga produktivitas dilakukan secara padat karya. Kemudian Kementrian Pekerjaan Umum Analisis Harga mengeluarkan Pekerjaan (AHSP) pada tahun 2012 yang telah memperhitungkan indeks tenaga kerja alat bantu.

Dari dua metode yaitu SNI dan AHSP apabila dipelajari secara rinci tentang daftar harga satuan pekerjaan bahan dan upah kerja, maka ada perbedaan besarnya koefisien, namun tiap metode tersebut dapat dipergunakan sebagai pedoman dalam menyusun anggaran biaya bangunan.

Perbedaan-perbedaan nilai harga satuan pada metode-metode tersebut perlu diteliti perbedaannya, dengan mengingat bahwa sampai saat ini koefisien harga satuan kebutuhan bahan dan upah yang ada di proyek. Adapun tujuan yang ingin dicapai Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN : 2541-027X e-ISSN : 2774-9509

dalam penelitian ini antara lain sebagai berikut:

- 1. Untuk mengetahui besar Harga Satuan Pekerjaan dengan menggunakan Standar Nasional Indonesia (SNI)pada pekerjaan Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru.
- 2. Untuk mengetahui besar Harga Satuan Pekerjaan dengan menggunakan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) pada pekerjaan Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru?
- 3. Untuk mengetahui besar perbandingan Harga Satuan Pekerjaan antara Standar Nasional Indonesia (SNI) dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) pada pekerjaan Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru.

# 2. TINJAUAN PUSTAKA

Estimasi biaya merupakan hal penting dalam industri konstruksi. Ketidak akuratan dalam estimasi dapat memberikan efek negatif dalam proses konstruksi dan semua pihak yang terlibat. Definisi estimasi biaya menurut National Estimating Society - USA adalah seni memperkirakan (the art of approximating) kemungkinan jumlah biaya yang diperlukan untuk suatu kegiatan yang didasarkan atas informasi yang tersedia pada waktu itu.

Perencanaan biaya untuk suatu proyek adalah prakiraan keuangan yang merupakan dasar untuk pengendalian biaya proyek serta aliran kas proyek tersebut. Pengembangan dari hal tersebut diantaranya adalah fungsi dari estimasi biaya, anggaran, aliran kas, pengendalian

LPPM Universitas Graha Nusantara <a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>
DOI <a href="https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142">https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142</a>

biaya, dan profit proyek tersebut (Chandra, 2003). Rencana anggaran biaya merupakan perhitungan banyaknya biaya yang diperlukan untuk bahan dan upah, serta biaya-biaya lain yang berhubungan dengan pelaksanaan proyek pembangunan.

Anggaran biaya pada bangunan yang sama akan berbeda-beda dimasingdaerah, hal ini disebabkan masing perbedaan harga satuan bahan dan upah tenaga kerja. yang dimaksud dengan harga satuan pekerjaan adalah jumlah harga bahan/material, upah tenaga kerja, dan peralatan berdasarkan perhitungan analitis. didapat Harga bahan dipasaran, dikumpulkan dalam satu daftar yang dinamakan Daftar Harga Satuan Bahan, sedangkan upah tenaga kerja didapatkan dilokasi dikumpulkan dan dicatat dalam satu daftar yang dinamakan Daftar Harga Satuan Upah.

Perhitungan Rencana Anggaran Biaya (RAB)

Secara umum rencana anggaran biaya (RAB) dapat dirumuskan dalam persamaan berikut:

 $RAB = ? \ (Volume \ x$  Harga satuan pekerjaan)

Dalam Penyusunan RAB diperlukan Jumlah volume per satuan pekerjaan dan analisa harga satuan pekerjaan berdasarkan gambar bestek serta syarat-syarat analisa pembangunan kontruksi yang berlaku.

# Presentase Bobot Pekerjaan

Presentase bobot pekerjaan merupakan besarnya nilai presentase tiap item-item pekerjaan, berdasarkan perbandingan antara anggaran biaya pekerjaan dengan harga bangunan. Secara Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN: 2541-027X e-ISSN: 2774-9509

sistematik Presentase Bobot Pekerjaan (PBP) dapat digambarkan sebagai berikut:

(PBP) = Harga

Bangunan Volume x Harga Satuan x 100 %.

# **Manajemen Proyek**

Manajemen proyek adalah salah satu cara yang ditawarkan untuk maksud pengelolaan suatu proyek, yaitu suatu metode pengelolaan yang dikembangkan secara ilmiah dan intensif sejak pertengahan abad ke-20 untuk menghadapi kegiatan khusus yang berbentuk proyek. (Soeharto, 1999)

Manajemen proyek meliputi proses perencanaan (planning) kegiatan, pengaturan (organizing), pelaksanaan dan pengendalian (controlling). Proses perencanaan, pengaturan, pelaksanaan dan pengendalian tersebut dikenal dengan proses manajemen.

Tujuan dari proses manajemen adalah untuk mengusahakan agar semua rangkaian kegiatan tersebut:

- 1. Tepat waktu, dalam hal ini tidak terjadi keterlambatan penyelesaian suatu proyek
- 2. Biaya yang sesuai, maksudnya agar tidak ada biaya tambahan dari perencanaan biaya yang telah dianggarkan
- 3. Kualitas yang sesuai dengan persyaratan
- 4. Proses kegiatan dapat berjalan dengan lancar

# 3. METODOLOGI PENELITIAN

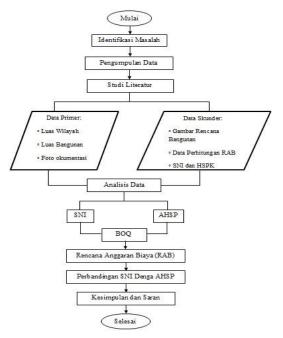
Berdasarkan pendekatannya, penelitian ini termasuk dalam penelitian kuantitatif komparatif. Dalam penelitian ini akan diperoleh besaran nilai koefisien harga satuan pekerjaan untuk setiap jenis pekerjaan kemudian nilai koefisien harga

LPPM Universitas Graha Nusantara <a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>
DOI <a href="https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142">https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142</a>

satuan tersebut dibandingkan dengan nilai koefisien harga satuan yang terdapat pada SNI dan AHSP, sehingga dapat dibandingkan selisih harga satuan masingmasing pekerjaan yang terdapat di lapangan berdasarkan SNI dengan AHSP. Penelitian ini dilakukan pada Lokasi Proyek Pekerjaan Pembangunan Perpustakaan SPM Negeri 1 Muara Batang Toru.

Pengumpulan data dilakukan untuk mempermudah pengerjaan penelitian yang sedang dilakukan, data-data yang didapat harus akurat agar keadaan yang sebenarnya sesuai dengan yang diteliti. Adapun datadata yang diambil terdiri dari data primer dan data sekunder antara lain sebagai berikut:

- 1. Data Primer yang terdiri dari luas wilayah studi, dokumentasi dan luas bangunan.
- 2. Data Skunder yang terdiri dari gambar rencana bangunan, Perhitungan RAB, dan SNI dan AHSP.



Gambar 2. Bagan Alir Penelitian

Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN : 2541-027X e-ISSN : 2774-9509

# 4. PEMBAHASAN

Proyek Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru Tahun Anggaran 2020 merupakan tahap akhir pembangunan perpustakaan tersebut. Adapun Proyek yang ditinjau dalam penelitian ini adalah ruang Perpustakaan dengan total luas bangunan adalah 135,00 m2.

Untuk setiap item pekerjaan diperoleh selisih perbandingan koefisien yang berbeda antara analisa SNI dengan AHSP yang dapat dilihat pada tabel dibawah selanjutnya angka koefisien dari masing-masing analisa digunakan untuk memperoleh besarnya harga total dari sebuah pekerjaan proyek konstruksi dalam penelitian ini studi kasus berada pada Proyek Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru.

Tabel Koefisien Perbandingan antara Analisa SNI dengan Analisa AHSP Pada Pekerjaan Tanah

(Perhitugan 2021)

(-		111 2021)		
JENIS PEKERJA AN	SATU AN	ANALI SA SN (A)	ANALI SA AHSP (B)	SELISI H (A - B)
HARGA	<b>\</b>	S	ATUA	1
PEKER	JAAN	PONDA	ASI	
Pemasang	gan 1 m3	Pondasi	Batu Ka	li
Campura	n 1SP :	4PP		
Pekerja	ОН			0.000
		1.500	1.500	
Tukang	ОН			0.000
batu		0.750	0.750	
Kepala	ОН			0.000
Tukang		0.075	0.075	

**STATIKA** 

LPPM Universitas Graha Nusantara
<a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>
DOI <a href="https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142">https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142</a>

Mandor	ОН			0.000
		0.075	0.075	
Batu Kali	m3			0.000
		1.200	1.200	
Semen	Kg			-
Portland		136.000	163.000	27.000
Pasir	m3			0.024
Pasang		0.544	0.520	

(Sumber: Hasil Analisa 2021)

Dalam Pekerjaan Tanah terdapat beberapa perbedaan koefisien antara analisa SNI dan analisa AHSP seperti pada tabel diatas.

Tabel Koefisien Perbandingan antara Analisa SNI dengan Analisa AHSP Pada Pekerjaan

Pondasi (Perhitugan 2021)

JENIS PEKERJA AN	SATU AN	ANALI SA SNI (A)	ANALI SA AHSP (B)	SELISI H (A - B)
HARGA			TUAN	
PEKERJ	AAN P	ONDA	SI	
Pemasanga Campuran			Batu Kali	
Pekerja	ОН			0.000
		1.500	1.500	
Tukang	ОН			0.000
batu		0.750	0.750	
Kepala	ОН			0.000
Tukang		0.075	0.075	
Mandor	ОН			0.000
		0.075	0.075	
Batu Kali	m3			0.000
		1.200	1.200	
Semen	Kg			-
Portland		136.000	163.000	27.000
Pasir	m3			0.024
Pasang		0.544	0.520	

Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN : 2541-027X e-ISSN : 2774-9509

(Sumber: Hasil Analisa 2021)

Dalam Pekerjaan Pondasi terdapat beberapa perbedaan koefisien antara analisa SNI dan analisa AHSP seperti pada tabel diatas.

Tabel Koefisien Perbandingan antara Analisa SNI dengan Analisa AHSP Pada Pekerjaan

Pasangan Dinding(Perhitugan 2021)

Pasangan Dinding(Perhitugan 2021)							
JENIS PEKERJA AN	SATU AN	ANALI SA SNI (A)	ANALI SA AHSP (B)	SELIS IH (A - B)			
HARGA	S	ATUAN					
PEKERJA	AN						
PASANGA	N DIN	DING					
Pemasanga	an 1m2	Dindin	g Bata	Merah			
(5x11x22)	cm Tel	oal ½ B	atu Car	npuran			
1SP :4PP							
Pekerja	ОН	0.300	0.300	0.000			
Tukang	ОН			0.000			
Batu		0.100	0.100				
Kepala	ОН			0.000			
Tukang		0.010	0.010				
Mandor	ОН			0.000			
		0.015	0.015				
Bata	m3			0.000			
merah		70.000	70.000				
Semen	Kg			2.870			
Portlan		14.370	11.500				
Pasir	m3			-0.003			
Pasang		0.040	0.043				
Pemasang							
Plesteran							
15mm							
Pekerja	ОН			0.000			
<u> </u>		0.300	0.300				

# 

DOI https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142

0.000
.150
0.000
.015
0.000
.015
0.000
7.776
0.000
.023
-0.100
.300
-0.050
.150
-0.005
.015
-0.005
0.015
-2.990
5.240
0.002
.024
Ubin
0cm x
0.000
0.000
.250
0.000
0.000
0.000 125 0.000
0.000 125 0.000 013
0.000 0.000 0.000 0.000 0.000
0.000 0.000 0.013 0.000 0.013

Volume 6, Nomor 1, April 2023
p-ISSN: 2541-027X
e-ISSN: 2774-9509

Semen	kg			0.000
Portlan		9.800	9.800	
Semen	Kg			0.000
warna		1.300	1.300	
Pasir	M3			0.000
pasang		0.045	0.045	

(Sumber: Hasil Analisa 2021)

Dalam Pekerjaan Pasangan Dinding terdapat beberapa perbedaan koefisien antara analisa SNI dan analisa AHSP seperti pada tabel diatas.

Tabel Koefisien Perbandingan antara Analisa SNI dengan Analisa AHSP Pada Pekerjaan LangitLangit (Flafond)(Perhitugan 2021)

JENIS PEKERJA AN HARGA	N	(A)	( )	SELISI H (A - B)
LANGIT-L				
Pemasanga				
Tripleks Uk	kuran (12	20 x 240) d	cm, Tebal	
4 mm				
Pekerja	ОН			0.000
		0.100	0.100	
Tukang	ОН			0.000
kayu		0.100	0.100	
Kepala	ОН			0.000
tukang		0.010	0.010	
Mandor	ОН			0.000
		0.005	0.005	
Tripleks	Lemba			0.000
	r	0.375	0.375	
Paku	kg			0.000
tripleks		0.030	0.030	
Pemasanga				
Langit-lang				
Pekerja	ОН			0.000
		0.050	0.050	
Tukang	ОН			0.000
Kayu		0.050	0.050	

LPPM Universitas Graha Nusantara
<a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>

POUL 11 (10.64169) 4 (11.69) 4

DOI https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142

Kepala	ОН			0.000
tukang		0.005	0.005	
Mandor	ОН			0.000
		0.003	0.003	
List kayu	m			0.000
profil		1.050	1.050	
Paku	kg			0.000
		0.010	0.010	

(Sumber: Hasil Analisa 2021)

Dalam Pekerjaan Langit-Langit(Flafond) tidak terdapat perbedaan koefisien antara analisa SNI dan analisa AHSP seperti pada tabel diatas.

Tabel Koefisien Perbandingan antara Analisa SNI dengan Analisa AHSP Pada Pekerjaan

Penutup Atap (Perhitugan 2021)

JENIS PEKERJA AN	SATU AN	ANALI SA SNI (A)	ANALI SA AHSP (B)	SELISI H (A - B)
HARGA	S	SATUAN		
PEKERJA	AN PE	ENUTUP		
ATAP		T		
Pemasang	an 1 M2			
Atap Metal	genteng			
Pekerja	ОН	0.200	0.200	0.000
Tukang Kayu	ОН	0.100	0.100	0.000
Kepala tukang	ОН	0.010	0.010	0.000
Mandor	ОН	0.001	0.001	0.000
Atap Megadeck	Bh	1.020	1.020	0.000
Paku biasa ½"-1"	Kg	0.200	0.200	0.000

Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN : 2541-027X e-ISSN : 2774-9509

Pemasangan 1 M' Nok genteng Metal				
Pekerja	ОН	0.200	0.250	-0.050
Tukang	ОН			0.000
Kayu		0.150	0.150	
Kepala	ОН			0.000
tukang		0.015	0.015	
Mandor	ОН			0.000
		0.013	0.013	
Nok	Bh			0.000
Megadeck		1.100	1.100	
Paku biasa	Kg			0.000
1/2"-1"		0.050	0.050	

Dalam Pekerjaan Penutup Atapterdapat perbedaan koefisien antara analisa SNI dan analisa AHSP seperti pada tabel diatas.

JENIS PEKERJAAN	SATUAN	ANALISA SNI (A)	ANALISA AHSP (B)	
HARGA SAT	UAN PE	KERJAAN		
PENGECATA	N			
1 m2 Pengecat	tan Bidang			
Kayu Baru				
(1 Lapis Plamu	ur, 1 Lapis	Cat Dasar,		
2 Lapis Cat Pe	nutup)			
Pekerja	ОН			0.000
		0.070	0.070	
Tukang cat	ОН			0.000
		0.009	0.009	
Kepala tukang	ОН			-0.054
		0.006	0.060	
Mandor	ОН			0.000
		0.003	0.003	
Cat menie	Kg			0.000
		0.200	0.200	
Plamuur	Kg			0.000
		0.150	0.150	
Cat dasar	Kg			0.000
		0.170	0.170	
Cat penutup	Kg			0.000
		0.260	0.260	

# LPPM Universitas Graha Nusantara

https://jurnalugn.id/index.php/statika

DOI https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142

Kuas	Bh			0.000
		0.010	0.010	
Pengencer	Kg			0.000
J		0.030	0.030	
Ampelas	Lbr			0.000
•		0.200	0.200	
Pengecatan 1 n	12 Tembe	ok Baru (1 I	apis Plam	uur, 1 Lapis
Cat Dasar, 2 L			•	
Pekerja	ОН			0.000
3		0.020	0.020	
Tukang cat	ОН			0.000
I anuiig out		0.063	0.063	
Kepala tukang	ОН			0.000
repair tuniang	011	0.0063	0.006	0.000
Mandor	ОН	010000		-0.001
TVIUIIGOT		0.0025	0.003	0.001
Plamuur	Kg	0.0020	0.002	0.000
1 Idiliuul	IXg	0.100	0.100	0.000
Cat dasar	Kg	0.100	0.100	0.000
	IXg	0.100	0.100	0.000
Cat penutup	Kg	0.100	0.100	0.000
Cat penutup	Kg	0.260	0.260	0.000
Pengecatan 1	m2 Tom			o t
Dasar, 2 Lapis		,	1 Lapis C	at
Pekerja	OH	<u>utup)</u>		0.000
rekerja	OH	0.028	0.028	0.000
Tulvana aat	ОН	0.028	0.028	0.000
Tukang cat	ОН	0.042	0.042	0.000
17. 1 . 1	OH	0.042	0.042	0.000
Kepala tukang	ОН	0.004	0.004	0.000
) ( 1	OH	0.004	0.004	0.000
Mandor	ОН	0.002	0.002	0.000
G . 1	**	0.003	0.003	0.000
Cat dasar	Kg	0.120	0.120	0.000
	<u> </u>	0.120	0.120	
Cat penutup	Kg	0.100	0.100	0.000
		0.180	0.180	

(Sumber: Hasil Analisa 2021)

Perbedaan koefisien pada analisa SNI dan analisa AHSP sangat berpengaruh pada total harga pada tiap-tiap item pekerjaan seperti yang dapat dilihat pada tabel 4.11. berikut.

Tabel Perbandingan Harga Berdasarkan Analisa SNI dengan Analisa AHSP (Perhitugan 2021)

NO. JENIS	RAB AHSP	RAB SNI (B)	SELISIH
PEKERJAAN	(A)		(A-B)
	(Rp)	(Rp)	(Rp)

Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN: 2541-027X e-ISSN: 2774-9509

				1
I	PEKERJAA			0.00
	N	2,596,000.0	2,596,000.0	
	PERSIAPAN	0	0	
II	PEKERJAA			36167.50
	N GALIAN	8,756,000.2	8,719,832.7	
	DAN	5	5	
	TIMBUNAN			
III	PEKERJAA			609163.20
	N PONDASI	20,802,737.	20,193,574.	
		58	38	
I	PEKERJAA			0.00
V	N BETON	39,435,295.	39,435,295.	
		85	85	
V	PEKERJAA			6957685.00
·	N N	53,600,409.	46,642,724.	0737003.00
	PASANGAN		00	
	DINDING	00	00	
V	PEKERJAA	NI.		674487.50
I		30,658,890.42	29,984,402.	0/448/.30
1	DAN ALAT	50,036,690.42	92	
	PENGGA		92	
* **				2660012.40
	PEKERJAA	<b>72</b> 000 620	60.240.625	3660013.40
I	N	73,008,638.	69,348,625.	
	PEKERJAA	47	07	
	N ATAP			
	PEKERJAA			0.00
II	N LANGIT -	40,639,737.	40,639,737.	
	LANGIT	72	72	
I	PEKERJAA			0.00
X	N PENUTUP	24,464,834.	24,464,834.	
	LANTAI	62	62	
X	PEKERJAA			0.00
	N	3,411,000.0	3,411,000.0	
	INSTALASI	0	0	
	LISTRIK			
X	PEKERJAA			893511.00
I	N	21,153,437.	20,259,926.	
	PENGECAT	96	96	
	AN			
XI	PEKERJAA			0.00
I	N	16,710,000.	16,710,000.	
	MOBILER	00	00	
	Total			
		335,236,981	322,405,954	12,831,027
1		.87	.27	.60
		.07	.21	.00

(Sumber: Hasil Analisa 2021)

Berdasarkan hasil perhitungan sebelumnya yang terlampir dalam penelitian ini, diperoleh total harga satuan pekerjaan berdasarkan analisa SNI dan analisa AHSP terdapat perbedaan yang

LPPM Universitas Graha Nusantara <a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>
DOI <a href="https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142">https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142</a>

cukup signifikan seperti perhitungan di bawah ini:

Total Harga SNI (A): Rp.322.405.732,12 Total Harga AHSP (B): Rp. 335.236.981,87 Selisih Harga (C): Total Harga SNI (A) — Total Harga AHSP (B)

: Rp. 322.405.732,12 – Rp. 335.236.981,87 : Rp. 12.831.249,75 (3,8 %)

# **KESIMPULAN**

Dari hasil analisa dan pembahasan penelitian maka didapat kesimpulan sebagai berikut:

- Pembangunan 1. Proyek Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru dilakukan dengan perhitungan memakai analisa SNI setelah dihitung rencana anggaran biayanya diperoleh sebesar Rp.322.405.732,12 atau sebesar Tiga Ratus Dua Puluh Dua Juta Empat Ratus Lima Ribu Tujuh Ratus Tiga Puluh Dua Koma Dua Belas Rupiah. Pembangunan Perpustakaan SMP Negeri 1 Muara Batang Toru dilakukan dengan perhitungan memakai analisa AHSP diperoleh sebesar Rp. 335.236.981,87 atau sebesar Tiga Ratus Tiga Puluh Lima Juta Dua Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Sembilan Ratus Delapan Puluh Satu Koma Delapan Puluh Tujuh Rupiah.
- 2. Dari Perhitungan 4.3. diperoleh selisih harga sebesar Rp. 12.831.249,75 atau Dua Belas Juta Delapan Ratus Tiga Puluh Satu Ribu Dua Ratus Empat Puluh Sembian Koma Tujuh Puluh Lima Rupiah atau sebesar 3,8%.
- 3. Yang menyebabkan harga AHSP lebih tinggi dibanding SNI ini adalah angka koefisien yang menunjukkan kebutuhan

Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN: 2541-027X e-ISSN: 2774-9509

bahan, alat dan tenaga kerja dalam suatu volume tertentu.

#### **Daftar Pustaka**

- Alwendi, A. (2023). Sosialisasi Digital
  Marketing Dalam
  Meningkatkan Pendapatan
  UMKM Di Desa Basilam Baru
  Kecamatan Muara Tais-II
  Kabupaten Tapanuli Selatan.
  Welfare: Jurnal Pengabdian
  Masyarakat, 1(1), 135-143.
- Alwendi, A. (2020). Sistem Pendukung Keputusan Kenaikan Jabatan menggunakan Metode Profile Matching (Studi Kasus PT. Beyf Bersaudara). Smart Comp: Jurnalnya Orang Pintar Komputer, 9(2), 99-104.
- Alwendi, A., & Aldo, D. (2020). Sistem Pendukung Keputusan Pemilihan Toko Handphone Di Kota Terbaik Padangsidimpuan Menggunakan Metode Oreste. **JURSIMA** (Jurnal Sistem Manajemen), Informasi dan 8(1), 10-17.
- Chandra, H. P. (2003). Pengendalian pelaksanaan konstruksi berdasarkan konsep nilai hasil pada pembangunan pabrik X di Gresik. Civil Engineering Dimension, 5(2), 109-112.

Ervianto, W. I. (2005). Manajemen proyek konstruksi. Andi, Yogyakarta.

Hajek, V. G. 1994. *Manajemen Proyek Perekayasaan*. Penerbit Erlangga. Jakarta.

LPPM Universitas Graha Nusantara
<a href="https://jurnalugn.id/index.php/statika">https://jurnalugn.id/index.php/statika</a>
DOI <a href="https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142">https://doi.org/10.64168/statika.v6i1.1142</a>

- Nasrul, N. (2013). Studi Analisa Harga Satuan Pekerjaan Beton Dengan Metode Bow, Sni Dan Lapangan Pada Proyek Irigasi Batang Anai II. Jurnal Momentum, 15 (2), 103-114
- Nugraha, P., Natan, I., & Sutjipto, R. (1985). *Manajemen Proyek Konstruksi*1. Kartika, Surabaya.
- SNI-2016, 2016, Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Bidang Pekerjaan Umum, Badan Standardisasi Nasional, Jakarta.
- SNI-2853, 2008. Tata Cara Perhitungan Harga Satuan Pekerjaan Tanah

Volume 6, Nomor 1, April 2023 p-ISSN : 2541-027X e-ISSN : 2774-9509

> Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Dan Perumahan, Badan Standardisasi Nasional, Jakarta.

- Samosir, K. (2022). PENGEMBANGAN

  DAN IMPLEMENTASI

  METODE FUZZY MAMDANI

  UNTUK PENILAIAN KINERJA

  PENELITIAN DOSEN. Jurnal

  Tekinkom (Teknik

  Informasi dan Komputer), 5(2),

  333-340.
- Soeharto Imam, I. (1999). *Manajemen Proyek*. Jilid 1, Edisi 2. Penerbit Erlangga. Jakarta.